

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHANCIA
du lundi 8 janvier 2018 à 18 H 30

PRESENTS : GUICHON Gilles, BLADE Anne, ROY Josiane, BELZUZ Jean-Claude, MEYNET Francine, BORGHINI Yves, SIBELLAS Christophe, BONIN Robert.

ABSENTS EXCUSES : PIQUET Serge,

ABSENT : FERNANDES Raoul

SECRETAIRE DE SEANCE : ROY Josiane

Quorum atteint.

La séance est ouverte à 18h30.

Le compte-rendu du conseil en date du 4 décembre 2017 est approuvé à l'unanimité.

ETUDE DE L'OFFRE D'ACHAT DU RESTAURANT DE LA PLAGES ET DU CAMPING

Suite à la délibération 2017-053 du conseil du 4 décembre 2017, une offre d'achat pour le restaurant de la plage et le camping a été émise par monsieur Guillaume KOCIOL pour un montant de 772 000 € TTC, offre valable jusqu'au 15 janvier 2018.

Cette offre demande également l'acquisition des parcelles de monsieur MONNERET qui le céderait pour un montant de 42 000 € TTC.

Monsieur le Maire présente les tableaux récapitulatifs des emprunts de la Commune avec les frais de remboursement anticipé :

Remboursement anticipé	Capital en €	Frais en €	Total en €
Banque postale	88 833,27	15 370,94	104 204,21
Crédit Mutuel	316 337,81	100 000,00	416 337,81
	405 171,08	115 370,94	520 542,02

Après remboursement des emprunts, l'excédent net serait de 150 000 € TTC.

Jean-Claude BELZUZ a demandé une évaluation par les Domaines pour l'acquisition.

Le délai pour cette évaluation dépasserait la date limite de l'offre.

Monsieur le maire met au vote cette proposition :

oui	7
abstention	1

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la majorité :

- **DECIDE** d'accepter l'offre d'achat pour le restaurant de la plage et le camping de monsieur KOCIOŁ,
- **AUTORISE**, monsieur le Maire, à signer tout document relatif à cette opération.

QUESTIONS DIVERSES

- **PLUi** : conseiller en charge de ce dossier – Robert BONIN

La séance est levée à 19 heures 30.